

# Günstige Büros für Geschäftsfrauen...

...und für solche, die es werden wollen



**Karola Schwaiger-Hartmann blickt aus dem Neubau im Weidenbaumsweg 105. Hier wartet eine ganze Etage darauf, insgesamt 12 Büros plus Seminarraum und Küche, von Frauen geschäftlich genutzt zu werden.**

Foto: Reitenbach

**Bergedorf (mr).** Karola Schwaiger-Hartmann hat Schwierigkeiten, irgendeinen Nachteil bei diesem Angebot zu entdecken. Hier in einem Neubau des Glasbläserhöfe-Quartiers im Weidenbaumsweg 105 stehen ab dem 1. Juli 12 Büros zwischen 19 und 22 Quadratmetern für Frauen zur Verfügung – sowohl für Existenzgründerinnen und berufliche Wiedereinsteigerinnen wie auch für erfahrene Geschäftsfrauen. Dank der energieeffizienten Bauweise sind die Heizkosten äußerst gering. Und die Miete sowieso, da der Investor das Projekt eines Unternehmerinnen-Kompetenz-Zentrums in Bergedorf großzügig unterstützt. Organisatorin und Immobilienfachfrau Karola Schwaiger-Hartmann rennt mit ihrem Projekt offene Türen ein. „Bergedorf ist ein sehr guter Standort dafür.“ Die Miete beträgt inklusive Betriebskosten und Mehrwertsteuer lediglich etwa 350 Euro.

Neben dem Büro können die Mieterinnen auch die Küche oder den Seminarraum etwa für Workshops oder Präsentationen nutzen. „Hier könnten aber auch Fortbildungen für alle Geschäftsfrauen stattfinden, etwa zum Steuerrecht oder Marketing“, erklärt Karola Schwaiger-Hartmann.

Eine weitere Möglichkeit: Existenzgründerinnen können sich ein Büro teilen, so halbieren sich die Kosten. Dank des Neubaus und der entsprechenden Infrastruktur wie IT-Anschlüssen können die Frauen sofort mit ihrem Business starten.

Karola Schwaiger-Hartmann hofft auf einen guten Mix der Mieterinnen: „Die Büros sind ideal für Dienstleistungen aller Art. Berufserfahrung trifft hier auf neue Ideen.“

Wer sich ab 1. Juli für ein Büro interessiert, wendet sich an Karola Schwaiger-Hartmann, Telefon 01 71/6 23 08 37.